

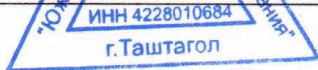


СОГЛАСОВАНО: Гл. инженер ООО «Цергееш-Энерго»  Подпись _____ ФИО _____	УТВЕРЖДАЮ: И.о. главного врача ГБУЗ Таштагольская РБ  Подпись _____ ФИО _____
--	---



План подготовки ГБУЗ Таштагольская РБ к отопительному периоду 2026-2027гг.

Пункт правил	Наименование мероприятий, работ	Срок выполнения
11.4	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил N 115, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности.	17.08.2026г.
11.5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил, и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил N 115, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11 настоящих Правил.	01.09.2026г.
11.5.1.	Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	17.08.2026г.
11.5.2.	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115.	17.08.2026г.
11.5.3.	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	17.08.2026г.
11.5.4.	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.	14.09.2026г.
11.5.5.	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.	17.08.2026г.
11.5.8.	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов	18.05.2026г.
11.5.9.	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	14.09.2026г.
11.5.10.	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой	14.09.2026г.

	пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.	
11.5.11.	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	17.08.2026г.
11.5.12.	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808.	18.05.2026г.
11.5.13.	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	14.09.2026г.
11.5.14.	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	14.09.2026г.
11.5.15.	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	14.09.2026г.
11.5.16.	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	14.09.2026г.
11.5.17.	Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения	14.09.2026г.
11.5.18.	Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 настоящих Правил).	14.09.2026г.
11.5.19.	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.	14.09.2026г.

№	Технические мероприятия	Срок выполнения
1	пгт. Шалым, ул. Коммунистическая, 8 (поликлиника): <ul style="list-style-type: none"> • проведение сварочных работ по обеспечению герметичности обратного трубопровода на участке между сетчатым фильтром и насосом. • частичная окраска трубопроводов ИТП. • частичная замена теплоизоляции ИТП. 	01.09.2026г.
2	пгт. Каз, ул. Ленина, 1 (Казская участковая больница): <ul style="list-style-type: none"> • частичная окраска трубопроводов. • частичная замена теплоизоляции ИТП. • проведение сварочных работ по частичной замене участков трубопроводов, поврежденных коррозией. • замена прокладок фланцевых соединений запорной арматуры, фильтров, обратных клапанов и насосных групп. 	01.09.2026г.
3	г. Таштагол, ул. Макаренко, 12 (детская поликлиника): <ul style="list-style-type: none"> • замена подающего трубопровода 	01.09.2026г.
4	г. Таштагол, ул. Нестерова, 30/4 (терапевтическое отделение): <ul style="list-style-type: none"> • замена резьбового соединения системы отопления на подающем трубопроводе между ИТП и системой отопления д 50 мм. • замена двух блоков ТРМ12 управления клапанами на греющей стороне бойлеров косвенного нагрева ВП2-ВП3 системы ГВС (неисправны). • замена участка трубопровода холодной воды д 32 мм между сетчатым фильтром и запорной арматуры (ХВ для приготовления ГВ). • частичная окраска трубопровода Т4. 	01.09.2026г.

	<ul style="list-style-type: none"> частичный монтаж теплоизоляции ИТП. 	
5	г. Таштагол, ул. Нестерова, 30 (детское отделение): <ul style="list-style-type: none"> замена подающего трубопровода замена радиаторов отопления 	01.09.2026г.
6	г. Таштагол, ул. Нестерова, 30/3 (КВО и наркологическое отделение): <ul style="list-style-type: none"> замена обратного трубопровода замена шаровых вентилей на радиаторах отопления 	01.09.2026г.

Общие сведения объектов ГБУЗ Таштагольская РБ

№ п/п	Наименование объекта	Год постройки	Площадь	Материал стен	Наличие прибора учета	Наличие теплового пункта	Система отопления
1	Город-курорт Шерегеш, ул. Дзержинского, 1 (гараж)	1977	241,8	кирпич	нет	нет	открытая
2	Город-курорт Шерегеш, ул. Дзержинского, 1 (главный корпус)	1977	815,3	кирпич	нет	нет	открытая
3	Город-курорт Шерегеш, ул. Дзержинского, 1 (инфекционное отделение)	1977	1007,8	кирпич	нет	нет	открытая
4	Город-курорт Шерегеш, ул. Дзержинского, 1 (поликлиника)	1977	1007,8	кирпич	нет	нет	открытая
5	Город-курорт Шерегеш, ул. Дзержинского, 1 (хозяйственный блок)	1977	715,5	кирпич	нет	нет	открытая
6	пгт. Спасск, ул. Клубная, 8 (ОВИ)	1996	141,7	дерево	нет	нет	открытая
7	пгт. Шалым, ул. Коммунистическая, 8 (поликлиника)	2020	366,16	сэндвич-панели	да	да	закрытая
8	пгт. Каз, ул. Ленина, 1 (Казская участковая больница)	2000	1460,8	кирпич	да	да	закрытая
9	г. Таштагол, ул. Ленина, 5 (гаражные боксы и поликлиника для взрослых)	1981, 1953	686,1+1758,9	кирпич, шлакоблок	нет	нет	открытая
10	г. Таштагол, ул. Ленина, 7 (главный корпус)	1970	4395,1	кирпич	нет	нет	открытая
11	г. Таштагол, ул. Макаренко, 12 (детская поликлиника)	1991	1310,5	кирпич	нет	нет	открытая
12	г. Таштагол, ул. Нестерова, 30 (детское отделение)	1987	540,1	кирпич	нет	нет	открытая
13	г. Таштагол, ул. Нестерова, 30/3 (КВО и наркологическое отделение)	1953	717	шлакоблок	нет	нет	открытая
14	г. Таштагол, ул. Нестерова, 30/4 (терапевтическое отделение)	1953	1219	шлакоблок	да	да	закрытая
15	г. Таштагол, ул. Нестерова, 30/5 (патологоанатомическое отделение)	1991	256,6	кирпич	нет	нет	открытая
16	г. Таштагол,	1953	185,2	шлакоблок	нет	нет	закрытая

	ул. Нестерова, 30/6 (продуктовый склад)						
17	пгт. Мундыбаш, ул. Октябрьская, 4 (гараж)	1978	116	кирпич	нет	нет	открытая
18	пгт. Темиртау, ул. Центральная, 31 (станция ОСМП)	1993	137	шлакоблок	нет	нет	открытая

Анализ прохождения предыдущих отопительных периодов

Наименование	2022-2023гг.	2023-2024гг.	2024-2025гг.
Начало отопительного сезона	15.09.2022г.	15.09.2023г.	15.09.2024г.
Завершение отопительного сезона	15.05.2023г.	15.05.2024г.	15.05.2025г.
Погодные условия	-	-	-
Технологические нарушения по внешним причинам	-	-	-
Технологические нарушения по внутренним причинам	-	-	-
Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя	-	-	-
Аварийные ситуации	-	-	-
Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	в штатном режиме	в штатном режиме	в штатном режиме